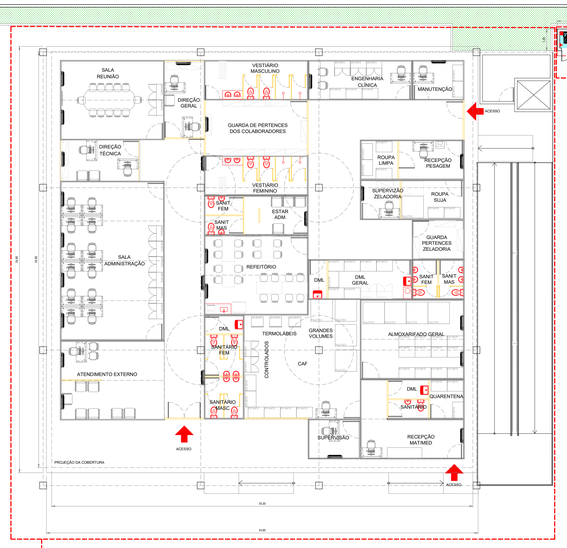
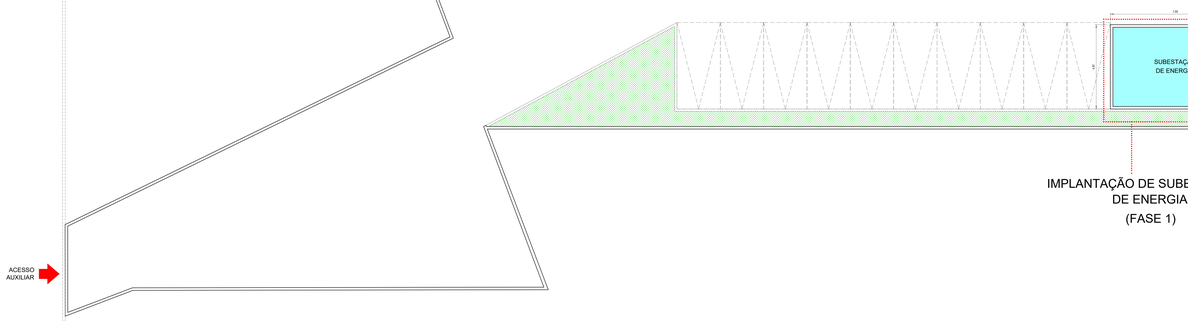
ÁREA DO TERRENO	6.200,00 m²
PRÉDIO ORIGINAL	
PAV. TÉRREO	475,44 m²
PAV. SUPERIOR	422,73 m²
PAV. COBERTURA	100,76 m²
SUBTOTAL	*998,93 m²*
PRÉDIO ANEXO	
PAV. TÉRREO	903,50 m²
PAV. SUPERIOR	752,50 m²
PAV. COBERTURA	40,55 m²
SUBTOTAL	*1.696,55 m²*
ÁREA SOB ESTRUTURA METÁLICA	653,03 m²
ABRIGO DO GERADOR	31,08 m²
GUARITA	9,54 m²
SUBESTAÇÃO	36,00 m²
ABRIGO RESÍDUOS	7,75 m²



IMPLANTAÇÃO DE MÓDULOS HABITÁVEIS P/ BACKOFFICE
(INSTALAÇÃO TEMPORÁRIA SOB ESTRUTURA METÁLICA EXISTENTE)
(FASE 1)



IMPLANTAÇÃO DE SUBESTAÇÃO
DE ENERGIA
(FASE 1)

CONSTRUÇÃO DA
EDIFICAÇÃO ANEXA
(PRÉDIO B)
(FASE 2)

ADEQUAÇÃO DA EDIFICAÇÃO ORIGINAL (PRÉDIO A)
(FASE 1)

ESTRADA FRANCISCO DA CRUZ NUNES

LEGENDA (TÉRREO):

SETORES DE EXAMES/CONSULTAS

PRÉDIO A

- Ressonância magnética 1,5 Tesla (zona 4)
- Tomografia computadorizada 64 canais
- Radiografia digital
- Endoscopia
- Colonoscopia
- Laboratório óptico

PRÉDIO B

- Ginecologia (4 consultórios)
- Cardiologia (5 consultórios)
- Ortopedia (4 consultórios)
- Oncologia (1 consultório)
- Ressonância magnética para extremidades

SETORES DE APOIO

PRÉDIO A

- Salas de comando RM (zona 3) e TC
- Triagem RM (zona 2) e TC
- Sala técnica RM
- Sala de RPA
- Sala de desinfecção/reprocessamento

PRÉDIO B

- Centro de processamento de dados (CPD)
- Dispensário de medicamentos
- Sala de comando RM para extremidades

SETORES ADMINISTRATIVOS

PRÉDIO B

- Supervisão da zeladoria
- Engenharia clínica
- Manutenção
- Supervisão (insumos e materiais)

SETORES DE SERVIÇOS

PRÉDIO A

- Sala de utilidades
- Sanitários públicos (inclusive PCD)
- Sanitários privativos (RPA, colonoscopia)
- Vestiários (ressonância, tomografia e raio-x)
- Área técnica
- DML
- Central de gases medicinais

PRÉDIO B

- DML geral e DMLs setoriais
- Vestiário RM extremidades
- Vestiários de funcionários c/ guarda de pertences
- Recepção de insumos/materiais
- Almoxarifado geral
- CAF
- Quarentena
- Rouparia (recepção, roupa limpa/suja)
- Central de gases medicinais

TERRENO

- Abrigo de resíduos
- Subestação de energia
- Geradores
- Casa de bombas (cisterna)
- Guarita

01 IMPLANTAÇÃO - TÉRREO

ESC: 1/125

PREFEITURA DE NITERÓI TEMPO DE AVANÇAR

FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE SAÚDE
SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS E MANUTENÇÃO
NÚCLEO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

ASSUNTO: **ESTUDO PRELIMINAR PARA O CENTRO DE IMAGENS, EXAMES E ESPECIALIDADES DE PIRATININGA**
ESTRADA FRANCISCO DA CRUZ NUNES, Nº 5803, PIRATININGA, NITERÓI - RJ

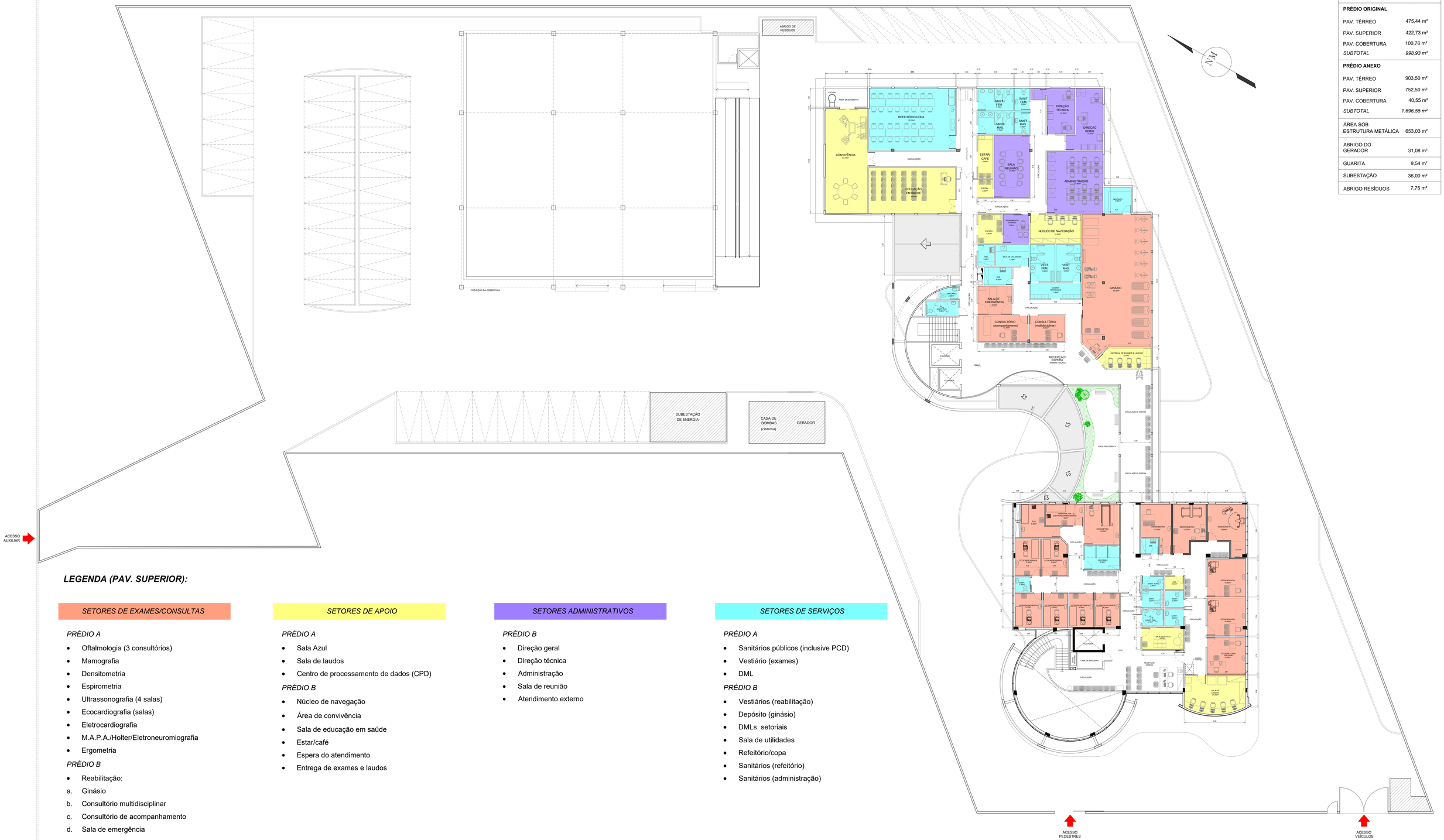
PRANCHA Nº: **01 /03**

DESENHO: IMPLANTAÇÃO - PAVIMENTO TÉRREO

DESENVOLVIDO POR:
RAMON DORNELAS – ARQUITETO CAU - A413586-5
FABIO TEIXEIRA RIBEIRO – ARQUITETO CAU - A1705924
HENRIETTE TUBBS – ARQUITETA CAU - A11466-9

ESCALA: INDICADA
REVISÃO: 18/09/25
DATA: SET/2025
FORMATO A0 1189x841

ÁREA DO TERRENO	6.200,00 m²
PRÉDIO ORIGINAL	
PAV. TÉRREO	475,44 m²
PAV. SUPERIOR	422,73 m²
PAV. COBERTURA	100,76 m²
SUBTOTAL	*998,93 m²*
PRÉDIO ANEXO	
PAV. TÉRREO	903,50 m²
PAV. SUPERIOR	752,50 m²
PAV. COBERTURA	40,55 m²
SUBTOTAL	*1.696,55 m²*
ÁREA SOB ESTRUTURA METÁLICA	653,03 m²
ABRIGO DO GERADOR	31,08 m²
GUARITA	9,54 m²
SUBESTAÇÃO	36,00 m²
ABRIGO RESÍDUOS	7,75 m²



LEGENDA (PAV. SUPERIOR):

SETORES DE EXAMES/CONSULTAS

PRÉDIO A

- Oftalmologia (3 consultórios)
- Mamografia
- Densitometria
- Espirometria
- Ultrassonografia (4 salas)
- Ecocardiografia (salas)
- Eletrocardiografia
- M.A.P.A./Holter/Eletroneuromiografia
- Ergometria

PRÉDIO B

- Reabilitação:

a. Ginásio
b. Consultório multidisciplinar
c. Consultório de acompanhamento
d. Sala de emergência

SETORES DE APOIO

PRÉDIO A

- Sala Azul
- Sala de laudos
- Centro de processamento de dados (CPD)

PRÉDIO B

- Núcleo de navegação
- Área de convivência
- Sala de educação em saúde
- Estar/café
- Espera do atendimento
- Entrega de exames e laudos

SETORES ADMINISTRATIVOS

PRÉDIO B

- Direção geral
- Direção técnica
- Administração
- Sala de reunião
- Atendimento externo

SETORES DE SERVIÇOS

PRÉDIO A

- Sanitários públicos (inclusive PCD)
- Vestiário (exames)
- DML

PRÉDIO B

- Vestiários (reabilitação)
- Depósito (ginásio)
- DMLs setoriais
- Sala de utilidades
- Refeitório/copa
- Sanitários (refeitório)
- Sanitários (administração)

ESTRADA FRANCISCO DA CRUZ NUNES

01 IMPLANTAÇÃO - PAV. SUPERIOR
ESC: 1/125

PREFEITURA DE NITERÓI TEMPO DE AVANÇAR

FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE SAÚDE
SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS E MANUTENÇÃO
NÚCLEO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

ASSUNTO: **ESTUDO PRELIMINAR PARA O CENTRO DE IMAGENS, EXAMES E ESPECIALIDADES DE PIRATININGA**
ESTRADA FRANCISCO DA CRUZ NUNES, Nº5803, PIRATININGA, NITERÓI - RJ

PRANCHA Nº: **02 /03**

DESENHO: IMPLANTAÇÃO - PAVIMENTO SUPERIOR

DESENVOLVIDO POR:
RAMON DORNELAS ARQUITETO CAU - A41586-5
FABIO TEIXEIRA RIBEIRO ARQUITETO CAU - A170808-8
HENRIETTE TUBBS ARQUITETA CAU - A114864-9

ESCALA: INDICADA
REVISÃO: 18/09/25
DATA: SET/2025
FORMATO A0 1189x841

01 IMPLANTAÇÃO - COBERTURA

ESC: 1/125

ÁREA DO TERRENO	6.200,00 m²
PRÉDIO ORIGINAL	
PAV. TÉRREO	475,44 m²
PAV. SUPERIOR	422,73 m²
PAV. COBERTURA	100,76 m²
SUBTOTAL	*998,93 m²*
PRÉDIO ANEXO	
PAV. TÉRREO	903,50 m²
PAV. SUPERIOR	752,50 m²
PAV. COBERTURA	40,55 m²
SUBTOTAL	*1.696,55 m²*
ÁREA SOB ESTRUTURA METÁLICA	653,03 m²
ABRIGO DO GERADOR	31,08 m²
GUARITA	9,54 m²
SUBESTAÇÃO	36,00 m²
ABRIGO RESÍDUOS	7,75 m²

02 IMAGEM ILUSTRATIVA

ESC: SEM ESCALA

PREFEITURA DE niterói TEMPO DE AVANÇAR

FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE SAÚDE
SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS E MANUTENÇÃO
NÚCLEO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

ASSUNTO:
ESTUDO PRELIMINAR PARA O CENTRO DE IMAGENS, EXAMES E ESPECIALIDADES DE PIRATININGA
ESTRADA FRANCISCO DA CRUZ NUNES, Nº5803, PIRATININGA, NITERÓI - RJ

PRANCHA Nº: **03 /03**

DESENHO:
IMPLANTAÇÃO - COBERTURA

DESENVOLVIDO POR:
RAMON DORNELAS — ARQUITETO CAU - A41599-5
FABIO TEIXEIRA RIBEIRO — ARQUITETO CAU - A170092-8
HENRIETTE TUBBS — ARQUITETA CAU - A11466-9

ESCALA: INDICADA
REVISÃO: 18/09/25
DATA: SET/2025

FORMATO A1 841X594